

Energetická certifikácia budov

Energetická certifikácia budov sa vykonáva podľa podmienok vyplývajúcich zo smernice č. 2018/844/EÚ implementovaných do zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov (EHB) v znení neskorších predpisov. Vyhláška MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov (EHB) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zatiaľ posledná úprava v znení vyhlášky MDV SR č. 35/2020 Z. z. nadobudla účinnosť 10. marca 2020. Prepracované znenie smernice bolo zverejnené 24. apríla 2024. Implementácia, ktorá bude mať dopad na zmeny zákona č. 555/2005 Z. z. a súvisiacu vyhlášku, sa musí uskutočniť do 24 mesiacov od nadobudnutia platnosti prepracovaného znenia smernice.

Procesom hodnotenia energetickej hospodárnosti budov a energetickej certifikáciou sa porovnáva kvalita budov z hľadiska potreby energie na splnenie normalizovaných požiadaviek pri užívaní budovy a využívaní jednotlivých energetických systémov (potreby energie na vykurovanie vrátane vplyvu tepelnej ochrany budovy, na chladenie a vetranie, na prípravu teplej vody a osvetlenie) s energetickými triedami určenými pre jednotlivé kategórie budov. Globálnym ukazovateľom je primárna energia. Zatriedenie budov do príslušnej energetickej triedy umožňuje vzájomné porovnanie budov. Nová budova musí spĺňať minimálne požiadavky na energetickú hospodárnosť. Ak je to technicky, funkčne a ekonomicky uskutočniteľné, minimálne požiadavky na energetickú hospodárnosť musí spĺňať aj existujúca budova po uskutočnení jej významnej obnovy. Minimálna požiadavka na energetickú hospodárnosť pre globálny ukazovateľ je v súčasnosti daná hornou hranicou energetickej triedy A0 pre globálny ukazovateľ. Správne navrhnutými opatreniami je možné dosiahnuť zníženie potreby energie pri užívaní budov aspoň o 60 % v porovnaní s budovami postavenými v minulosti. Zavedením obnoviteľných zdrojov energie je možné zníženie primárnej energie na úroveň budovy s takmer nulovou potrebou energie, čo je budova s veľmi vysokou energetickou hospodárnosťou, v ktorej takmer nulové alebo veľmi malé množstvo energie potrebné na užívanie budovy sa dosiahne efektívnou tepelnou ochranou a vo vysokej miere energiou získanou z obnoviteľných zdrojov nachádzajúcich sa v budove alebo v jej blízkosti.

Energetický certifikát

vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 300/2012 Z. z.
č. 0000/2013/32/000112007/EC

Názov budovy: Technický a skúšobný ústav stavebný, n.o.	Parc. č.:
Ulica, číslo: Studená 3	Katastrálne územie: Trávkva
Obec: Bratislava - m. č. Ružinov	Podiel celkovej podlažovej plochy:
Okres: Bratislava II.	Kategória: 9 - administratívna budova 100%
	Podiel celkovej podlažovej plochy: 100%
	Podiel celkovej podlažovej plochy: %

Účel spracovania: významne obnovená existujúca budova

Celková podlažová plocha v m²: 2085,2

Rok kolaudácie budovy: 1980

Posledná významná obnova: 2012

Hodnotenie jednotlivých miest spotreby

Potreba energie na vykurovanie: **B**

Potreba energie na prípravu teplej vody: **A**

Potreba energia na chladenie/vetranie: **-**

Potreba energie na osvetlenie: **C**

Kategória budovy:	Celková potreba energie	Primárna energia
Administratívna budova	70 kWh/(m ² .a)	135 kWh/(m ² .a)
Globálny ukazovateľ:		
Primárna energia		
Nízka potreba energie		
A0 / A1 / A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Vysoká potreba energie		
Normálizované hodnotenie:		
Prevádzkové hodnotenie:		
Minimálna požiadavka R_c:	84	154
Typická budova R_c:	158	308

Nameraná spotreba energie na vykurovanie v kWh/(m².a)

Rok	20..	20..	20..	Priemer
Spotreba energie na vykurovanie v kWh/(m².a)				
Podiel energie z obnoviteľných zdrojov:				
Obnoviteľný zdroj pre výrobu tepla na vykurovanie:	nie je	nie je	nie je	
Obnoviteľný zdroj pre chren teplej vody:	nie je	nie je	nie je	
Rekuperácia tepla:	nie je	nie je	nie je	
Spôsob výroby elektriny z obnoviteľného zdroja:	-	-	-	
Exportovaná energia z obnoviteľného zdroja (druh) v kWh/(m ² .a):	-	-	-	
Emisie CO₂ v kg/(m².a)				20,3

Návrh opatrení na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy:

Obvodový plášť:	nenavrhujú sa úpravy
Strecha:	zateplenie prírodnou vrstvou tepelnej izolácie pri ďalšej obnove
Podlaha:	nenavrhujú sa úpravy
Otvorové konštrukcie:	nenavrhujú sa úpravy
Vykurovanie:	nenavrhujú sa úpravy
Príprava teplej vody:	nenavrhujú sa úpravy
Chladenie/vetranie:	-
Osvetlenie:	výmena žiarovkových svetelných zdrojov za kompaktné žiarivky
Obnoviteľné zdroje energie:	-
Iné:	-

Dátum vyhotovenia: 23.3.2013 **Platnosť najviac do:** 23.3.2023

Meno a priezvisko oprávnenej osoby: prof. Ing. Zuzana Sternová, PhD.
Obchodné meno a sídlo: TSUS, n.o., Studená ul. 63, 821 04 Bratislava
IČO: 31821987 DIČ: 4024691861
Kontakt: tel.: 02/49228100 e-mail: sternova@tsus.sk Podpis a pečiatka

Energetický certifikát musí obsahovať aj návrh opatrení na zníženie potreby energie a primárnej energie. Metodika výpočtu sa zakladá na postupoch výpočtu energetickej hospodárnosti budov podľa 2. generácie súboru európskych noriem súvisiacich so smernicou o energetickej hospodárnosti budov prevzatých do sústavy Slovenských technických noriem. Metodika výpočtu je rovnaká pre všetky spôsoby výpočtového hodnotenia: projektové hodnotenie (projektová dokumentácia na stavebné povolenie), normalizované hodnotenie (po ukončení výstavby novej alebo významne obnovené budovy, pri predaji a prenájme budovy – spracovanie energetického certifikátu) a upravené hodnotenie (stanovenie predpokladov skutočných úspor energie).

Energetickému certifikátu sa elektronicky prideluje evidenčné číslo a tento sa zaregistruje v informačnom systéme na www.inforeg.sk. Energetický certifikát sa vydáva s platnosťou najviac na 10 rokov.

Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o.
Studená 3
821 04 Bratislava

Tel.: +421-2-49228 100
e-mail: info@tsus.sk
website: www.tsus.sk

1 / 1

máj 2024