

# Bonusové kritériá pre výber BD



- **Udržateľná lokalita:**

- vegetačná strecha resp. tzv. "cool roof" min. na 50 % plochy strechy, ktorá zabráňuje vzniku efektu tepelného ostrova,
- zadržiavanie dažďovej vody v území, minimalizovanie spevnených nepriepustných plôch v okolí budovy, úprava verejných priestranstiev a vstupov do bytových domov formou použitia vodopriepustných povrchov, výsadby zelene a popínavých rastlín - zelených fasád a pod.,
- komunitné záhrady (pestovanie bylín a zeleniny), výsadba rastlín pôvodných v území, výsadba suchovzdorného sortimentu,
- aktívna podpora hniezdenia a úkrytu dážďovníkov a netopierov a iných chránených živočíchov najmä formou inštalácie hniezdných búdok a podľa možnosti zachovaním pôvodných hniezdných biotopov,
- plán udržania zamedzenie prašnosti počas výstavby

# Bonusové kritériá pre výber BD



- **Efektívnosť využívania vodných zdrojov:**
  - udržateľné hospodárenie s dažďovou vodou (zrážková voda vedená do vsaku resp. využívaná na polievanie) redukcia potreby pitnej vody na polievanie aspoň o 50%,
  - zelené strechy riešiť formou extenzívneho povrchu - nenáročného na zavlažovanie.
- **Energia a ovzdušie:**
  - zariadenia s minimálnym obsahom chladív
  - použitie zdrojov tepla a chladu s vysokou účinnosťou
  - použitie OZE.

# Bonusové kritériá pre výber BD



- **Materiály a zdroje:**

- separácia a recyklácia odpadu produkovaného výstavbou
- použitie regionálnych materiálov
- použitie recyklovaných materiálov
- použitie FSC certifikovaných drevených materiálov.

- **Kvalita vnútorného prostredia:**

- použiť materiály neprekračujúce VOC limity pre farby, nátery, podlahu a iné povrchové materiály,
- vytvoriť plán pre udržanie čistoty na stavbe a zabezpečenie uskladnenia poréznych a citlivých materiálov na čistom a suchom mieste,
- osadenie okien (pri zatepľovaní) pri zachovaní svetelnej pohody,
- zvýšiť nárok na prívod čerstvého vzduchu VZT o 30 percent oproti norme.

# Bonusové kritériá pre výber BD



- **Stavenisko:**

- zamedzenie prašnosti počas výstavby,
- poriadok na stavenisku, estetické ohradenie plôch na skladovanie stavebného materiálu a pod.,
- hospodárenie s odpadmi počas stavby,
- informovanie okolia o časovom priebehu staveniska, ak sa toto priamo dotýka frekventovaných verejných priestorov.